

Styrelsens svar till motion nummer 3

Förslag om att ta fram en långsiktig underhållsplan för fastigheterna med hållbarhetsaspekter

Motionären föreslår att föreningen genom styrelsen tar fram en långsiktig underhållsplan som ska integrera hållbarhetsaspekter för att minska kostnader och miljöpåverkan.

En underhållsplan för föreningen finns redan tillgänglig på bostadsrättsföreningens hemsida. Den bifogas årsmöteshandlingarna. Vi ska ändå göra ett försök att besvara motionärens frågeställningar i punktform.

1. Kartläggning av aktuellt underhållsbehov. Underhållsplanen kommer att revideras under 2026.
2. Tidsplan och prioritering. Genomförs löpande av styrelsen.
3. Budget och finansiering. Diskussioner genomförs löpande av styrelsen.
4. Integrering och hållbarhetsaspekter.
 - Energieffektivisering. Åtgärder har redan vidtagits och diskussion pågår i styrelsen för att göra en energideklaration.
 - Solceller. Diskussion inför en eventuell framtida installation av solceller ingår inom ramen för en energideklaration
 - Laddstolpar för elbilar. Detta har varit uppe som förslag 2022 och 2023 där stämman röstat ner förslaget. Inget pågående arbete i styrelsen för närvarande.
5. Uppföljning och revidering. Genomförs löpande av styrelsen.

Styrelsen anser motionen besvarad.